



無担保 住宅借換ローン

店頭標準金利
年4.20%
(平成30年11月1日現在)

▶ 最大年 **1.80%** 引下げ
固定金利型

年 **2.40%** ~

下記の

金利引下げ条件

を必ずお読みください。

他金融機関の住宅ローン
借換に使えます！



JF マリンバンク



©2018 ANAN  And Tm.

金利引下げ条件

以下の①～⑤のいずれかを満たすお客さまに最大 ▲年1.8%

- | | |
|--|---------------|
| ① 県内漁協の組合員の方 | 金利引下げ率 ▲年0.5% |
| ② 漁業の従事している方・JF職員とその家族の方 | 金利引下げ率 ▲年0.5% |
| ③ 当JFに給与振込・年金振込・水揚金振替のいずれかを指定又は定額自動送金を
契約されている方または新たに指定される方 | 金利引下げ率 ▲年0.5% |
| ④ 当JFに定期貯金(総合口座)で期間一年以上及び10万円以上のお預け入れされて
いる方または新たにお預け入れされる方 | 金利引下げ率 ▲年0.2% |
| ⑤ 当JFに積立定期貯金、月1万円以上の契約をされている方または新たにご契約される方 | 金利引下げ率 ▲年0.1% |

JF マリンバンク 静岡

静岡県信用漁業協同組合連合会

JF 無担保住宅借換ローン

商品概要

ご利用いただける方	●お借入れ時の年齢が満20歳以上で最終償還時の年齢が満81歳未満の安定継続した収入のある個人の方 ●住宅ローン利用者で返済実績が5年以上あり(ステップ償還の利用者は7年、また2度目の借換の場合は前回・前々回併せてトータルで7年以上)、かつ直近1年間に返済遅延がない方●原則として団体信用生命保険に加入できる方●当JFが指定する保証機関(株式会社 ジャックス)の保証が受けられる方●その他当JFが定める条件を満たす方
お使いみち	①住宅金融支援機構、公的および民間住宅ローンの借換資金 ②住宅金融支援機構、公的住宅ローンの特別加算額の借換資金 上記、①②いずれにおいても、金利の軽減が見込めること ※無担保の住宅ローン借換えは対象外とします。
お借入金額	●50万円以上1,500万円以内(但し、借換対象ローンの残存一括償還金額を上限)
お借入期間	●6か月以上20年以内(但し、借換対象ローンの残存期間に3年加算した期間を上限)
ご返済方法	●元利均等返済(月払方式またはボーナス月増額返済併用方式)
保証人	●保証人:原則、保証人は不要です。但し、次の場合は連帯保証人を徴求します。 ①借換対象ローンの連帯債務者または連帯保証人 ②団体信用生命保険に加入できない方③その他、(株)ジャックスが必要と認めた場合
手数料	●融資後に繰上げ償還等、ご返済方法を変更される場合は手数料が必要となります。

ご注意ください

【固定金利】

- 表示金利は、平成30年11月1日～平成31年3月29日にお申込みいただき、平成31年3月29日までに借入れされた場合の適用金利であり、お借入期間全期間にわたり適用されるものです。
- なお、金融情勢等の変化により、本チラシの表示金利を見直しさせていただく場合があります。

【ご用意いただく書類】

- 借換対象の住宅ローン償還表の写し・借換対象物件の登記簿謄本(発行1ヶ月以内)・直近1年間の返済遅延のないことを証明する書類をご用意ください。
- 融資金額により所得が確認できる書類をお願いする場合があります。
- その他当JFが必要とする書類をお願いする場合があります。

※審査の結果、ローン利用のご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。※店頭にて返済額の試算を承っております。
※融資金額は原則、お客様の当該貯金口座から資金使途の支払先口座へ振り込むものとします。※ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。

JF マリンバンク静岡



静岡県信用漁業協同組合連合会

〈静岡県中部〉

本所	焼津市本町1-7-1	054-629-8682
大井川出張所	焼津市高新田2445-17	054-622-0115
由比支所	静岡市清水区蒲原小金219-7	054-388-2233

〈静岡県西部〉

御前崎支所	御前崎市港6131	0548-63-0395
浜名支所	浜松市西区舞阪町舞阪2119-19	053-597-0540

〈静岡県東部〉

下田支所	下田市2丁目12-28	0558-22-1840
南伊豆出張所	賀茂郡南伊豆町手石948-1	0558-62-7009
伊豆伊東支所	伊東市新井1-7-8	0557-36-8413
西伊豆支所	賀茂郡西伊豆町田子1603-24	0558-53-2707
沼津支所	沼津市戸田339	0558-97-5985
静浦出張所	沼津市獅子浜243-1	055-931-3038